



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA LEZHË

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Date \_\_\_\_/\_\_\_\_/2021

### Shtojca 13

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor ]

### FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT

Data: 19/04/2021

Për: OE A&E ENGINEERING shpk, me adrese Njesia Bashkiake nr.10, Rruga Islam Alla, pallati IVEA 3/5, Tirane.

Procedura e prokurimit: **Kerkese per Propozime/ Sherbime.**

Numri i referencës së procedurës/lotit: **REF-90980-03-24-2021**

Përshkrim i shkurtër i kontratës: **“Sherbimi i mbikqyrjes se punimeve me objekt: Ndertimi i ujesjellesit per zonat bregdetare te Njesise Administrative Shenkoll, Bashkia Lezhe”.**

Kohëzgjatja e kontratës: **48 Muaj nga data e nenshkrimit te kontrates.**

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët  oferta ekonomikisht më e favorshme

Njoftojme se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

- 1- Operatori Ekonomik “A&E ENGINEERING” Shpk, me Nuis K72113010E, me oferte ekonomike 3,986,427.02 (tre milion e nenteqind e tetedhjetë e gjashtëmijë e katerqind e njetzet e shtate pike zero dy) Lek pa Tvsh,
- 2- Operatori Ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA - ALB” Shpk, me Nuis, K71606006A, me oferte ekonomike 3,986,427.012 (tre milion e nenteqind e tetedhjetë e gjashtëmijë e katerqind e njetzet e shtate pike zero dymbëdhjetë) Lek pa Tvsh,
- 3- Operatori Ekonomik “MCE” Shpk, me Nuis L72203065K. me oferte ekonomike 4,621,972,84 (kater milion e gjashtëqind e njetzet e nje mije e nenteqind e shtatedhjetë e dy pike tetedhjetë e kater) Lek pa Tvsh,
- 4- Operatori Ekonomik “TOWER” Shpk, me Nuis L21717003H, me oferte ekonomike 3,986,427.02 (tre milion e nenteqind e tetedhjetë e gjashtëmijë e katerqind e njetzet e shtate pike zero dy),

Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori Ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA - ALB” Shpk, me Nuis, K71606006A.
2. Operatori Ekonomik “MCE” Shpk, me Nuis L72203065K.

3.Operatori Ekonomik “TOWER” Shpk, me Nuis L21717003H.

Përkatësisht për arsytet e mëposhtme:

### **I- Operatori Ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA - ALB” Shpk, me Nuis, K71606006A**

Nga verifikimi i dokumentacionit ne SPE rezulton se:

Ne piken 2.3.11, te kushteve te vecanta eshte parashikuar se: Operatorët ekonomik në përgatitjen e ofertes së tyre duhet ti referohen VKM nr. 354, datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, si dhe në mbështetje të Udhëzimit të Agjencisë së Prokurimit Publik datë 25.07.2017, Nr. 5585 Prot ”Rekomandim mbi mënyren e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin e territorit, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”. Vlera e ofruar duhet të jetë në përputhje me përcaktimet e bëra në VKM nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”.

**Të gjitha ofertat me vlerë më të ulët se vlera minimale e lejuar dhe me vlerë më të lartë se vlera maksimale e lejuar, sipas përcaktimeve të bëra në VKM nr.354, datë.11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, do të skualifikohen.**

Sa me sipër nga OE nuk është permbushur pika 2.3.11, pasi vlera e paraqitur në formularin e ofertes është me e ulët se vlera minimale e lejuar dhe në kundërshtim të përcaktimeve ligjore të VKM nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”.

Qëllimi i VKM-sr nr. 354, datë 11.05.2016, është që të mbrojnë profesionet të cilat merren me planifikim territori, projektim, mbikëqyrje e kolaudim, pra lidhet me punën intelektuale që do të bëhen, duke dhënë një punë cilësore, por me një vlerë mbi minimumin e lejuar të përcaktuar me një vendim të posaçëm.

Kjo VKM e posaçme ka për qëllim të zgjidhë situatën e vështirë të krijuar në afrimin dhe përzgjedhjen e personave fizikë, apo juridikë të interesuar, të kontraktohen për shërbimet e kërkuara, pasi shpesh ka rezultuar edhe me uljen e cilësisë së shërbimit të ofruar. Efekti i zbatimit të kësaj VKM është rritja e cilësisë së produktit të marrë në fushën e studimit, projektimit, drejtimit, mbikëqyrjes dhe kolaudimit, nëpërmjet afrimit të profesionistëve të dalluar, duke përafuar nivelin e pagave që ato t’i përgjigjen realitetit të tregut të sotëm.

Gjithashtu, referuar edhe frymës së legjislacionit të posaçëm në fuqi, në rast se nuk zbatohet kjo VKM e cila ka dalë për qëllim të posaçëm për të mbrojtur punën intelektuale që bëhet në fushën e këtyre shërbimeve, atëherë kjo VKM nuk ka më asnjë vlerë dhe do të humbiste qëllimin për të cilin ka dalë për zbatim, sepse vetëm nëse do të mbeteshim tek argumentimi i analizës së kostos nëse ajo do të rezultonte anomalisht e ulët, atëherë kjo analizë do të ishte shumë subjektive.

Në përlogaritjen e fondit limit, autoriteti kontraktor ka përcaktuar edhe vlerën minimale nën të cilën çdo operator ekonomik do të skualifikohej për ofertë të papërgjegjshme dhe jo në përputhje me përcaktimet e posaçme ligjore në fuqi dhe në rastin konkret, kur ekziston një bazë ligjore e posaçme që rregullon vlerat minimale, çdo autoritet është i detyruar ta ketë parasysh gjatë vlerësimit të ofertave dhe ta zbatojë atë me përpikmëri.

Si përfundim KVO gjykon se duke qenë se kuadri ligjor në fuqi ka vendosur tarifa minimale dhe maksimale për shërbimet e mbikqyrjes duhet të mbahen në konsideratë nga operatorët ekonomikë pjesmarrës në këto procedura. Në këtë kuptim, KVO sqaron se është detyrë e operatorëve ekonomikë të garantojnë që oferta e paraqitur të jetë në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi, me qëllim garantimin e një kontrate të sukseshme.

Sa me sipër Komisioni i Vlerësimit të Ofertave mbështetur në nenin 46, pika 1 gërma “b” të ligjit nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, ku parashikohet shprehimisht se: “Operatorët ekonomikë, për të marrë pjesë në procedurat e prokurimit, duhet të kualifikohen, pasi të kenë përmbushur të gjitha kriteret që autoriteti kontraktor i vlerëson të nevojshme, për sa kohë që ato janë në përpjestim me natyrën dhe përmasat e kontratës që do të prokurohen dhe jodiskriminuese. b) aftësia teknike: operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës;” si dhe në nenin 53, pika 3 të ligjit nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, ku parashikohet: “Autoriteti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme, vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentat e tenderit” vendosi të refuzojë ofertën e **OE “INSTITUTI DEKLIADA - ALB” Shpk**, për mos përmbushje të kriterëve të vecanta kualifikuese.

Si përfundim, në mbështetje të nenit 46, 53, 54 të ligjit nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”. të ndryshuar, **OE “INSTITUTI DEKLIADA - ALB” Shpk**, *skualifikohet*

## **II- Operatori Ekonomik “MCE” Shpk, me Nuis L72203065K.**

Nga verifikimi i dokumentacionit në SPE rezulton se OE:

Se pari, nuk plotëson pikën 2.3.3 në lidhje me disponimin e 15 punonjësve për periudhën shtator 2020 - shkurt 2021 pasi nga verifikimi në SPE rezulton se OE për periudhën e kërkuar ka të siguruar një numër prej më pak se 10 punonjësish bazuar në listpagesat e paraqitura nga ky OE.

Se dyti, nuk plotëson pikën 2.3.5 në lidhje me disponimin e stafit mbështetës si:

- |                         |         |
|-------------------------|---------|
| - Inxhinier Ndertimi    | 1 (nje) |
| - Inxhinier Hidroteknik | 1 (nje) |
| - Inxhinier Mjedisi     | 1 (nje) |
| - Inxhinier Topograf    | 1 (nje) |

, pasi nga verifikimi ne SPE rezulton se OE nuk ka paraqitur asnje dokumentacion qe provon disponimin e ketij stafi mbeshtetes.

Se treti, nuk ploteson piken 2.3.7 ne lidhje me disponimin e licenses se leshuar nga QKB per “Ndikimin ne Mjedis” (kodi III.2.A) ose te kete te punësuar 1 (një) punonjes te pajisur me license, kodi III.2.A per “Ndikimin ne mjedis”, pasi nga verifikimi ne SPE rezulton se OE nuk ka paraqitur asnje dokumentacion qe provon disponimin e kesaj license apo te kete te punësuar 1 (një) punonjes te pajisur me license, kodi III.2.A per “Ndikimin ne mjedis”

Sa me siper Komisioni i Vleresimit te Ofertave mbeshtetur në nenin 46, pika 1 gërma “b” të ligjit nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, ku parashikohet shprehimisht se: “Operatorët ekonomikë, për të marrë pjesë në procedurat e prokurimit, duhet të kualifikohen, pasi të kenë përmbushur të gjitha kriteret që autoriteti kontraktor i vlerëson të nevojshme, për sa kohë që ato janë në përpjestim me natyrën dhe përmasat e kontratës që do të prokurohen dhe jodiskriminuese. b) aftësia teknike: operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës;” si dhe ne në nenin 53, pika 3 të ligjit nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, ku parashikohet: “Autoriteti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme, vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentat e tenderit” vendosi te refuzoje oferten e **OE “MCE” Shpk** per mos permbushje te kriterëve te vecanta kualifikuese.

Si perfundim, në mbështetje të nenit 46, 53, 54 të ligjit nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”. të ndryshuar, **OE “MCE” Shpk, skualifikohet.**

### **III- Operatori Ekonomik “TOWER” Shpk, me Nuis L21717003H**

Nga verifikimi i dokumentacionit ne SPE rezulton se OE:

Se pari, nuk ploteson piken 2.3.4 ne lidhje me disponimin e 6 inxhinierave ne stafin e tij si drejtues teknik ne licencen e shoqerise pasi nga verifikimi i dokumentacionit ne SPE rezulton se ka paraqitur dokumentacion qe provon disponimin e 5 inxhinierave si drejtues teknik si me poshte:

- 1.Drejtues Teknik Inxhinier Ndërtimi, Spiro Zhebo dega - ndertime hidroteknike , rruga-ura
- 2.Drejtues Teknik Inxhinier Mekanik , Anastas Sotiri
- 3.Drejtues Teknik Inxhinier Elektrik, Gjergji Kulla
- 4.Drejtues Teknik Inxhinier Topograf/Gjeodet, Edmond Sinjari
- 5.Drejtues Teknik Inxhinier Gjeolog, Dhimiter Prifti

, por nuk ka paraqitur dokumentacion mbi disponimin e nje Drejtuesi Teknik, Inxhinier Hidroteknik.

Se dyti, nuk ploteson piken 2.3.5, ne lidhje me disponimin e stafit mbeshtetes, pasi nga verifikimi ne SPE, rezulton se mungon dokumentacion qe provon se OE disponon si staf mbeshtetes te nje Inxhinieri topograf, per te cilin nuk ka paraqitur asnje dokumentacion per te provuar disponimin e ketij inxhinieri duke mospermbushur kete kriter.

Se treti, nuk permbush piken 2.3.6 ne lidhje me disponimin e 1 (nje) punonjesi te pajisur me certifikate si “**Pergjegjes** per sigurine dhe mbrojtjen e shendetit ne pune”, pasi nga verifikimi ne SPE rezulton se OE ka paraqitur dokumentacion per nje nga anetaret e stafit i cili eshte i pajisur me certifikate si “**Specialist** per sigurine dhe mbrojtjen e shendetit ne pune”.

Theksojme se certifikimi si specialist per sigurine dhe mbrojtjen e shendetit ne pune nuk permbush kerkesat e ketij kriteri pasi ne DST eshte kerkuar certifikate si Pergjegjes per sigurine dhe mbrojtjen e shendetit ne pune dhe kualifikimi si pergjegjes eshte nje kualifikim me i larte se kualifikimi si specialist.

Sa me siper Komisioni i Vleresimit te Ofertave mbeshtetur ne nenin 46, pika 1 germa “b” te ligjit nr. 9643, date 20.11.2006 “Per prokurimin publik”, i ndryshuar, ku parashikohet shprehimisht se: “Operatorët ekonomikë, për të marrë pjesë në procedurat e prokurimit, duhet të kualifikohen, pasi të kenë përmbushur të gjitha kriteret që autoriteti kontraktor i vlerëson të nevojshme, për sa kohë që ato janë në përpjestim me natyrën dhe përmasat e kontratës që do të prokurohen dhe jodiskriminuese. b) aftësia teknike: operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës;” si dhe ne në nenin 53, pika 3 të ligjit nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, ku parashikohet: “Autoriteti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme, vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentat e tenderit” vendosi të refuzojë ofertën e **OE “TOWER” Shpk**, për mos përmbushje të kriterëve të vecanta kualifikuese.

Si perfundim, në mbështetje të nenit 46, 53, 54 të ligjit nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar, **OE “TOWER” Shpk, skualifikohet.**

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë OE A & E ENGINEERING shpk, me adrese Njesia Bashkiake nr.10, Rruga Islam Alla, pallati IVEA 3/5, Tirane se oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej 3,986,427.02 (tre milion e nentëqind e tetëdhjetë e gjashtëmijë e katerqind e njetzet e shtate pike zero dy) Lek pa Tvsh është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkise Lezhe, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit dhe dokumentacionin e ofertes tuaj te noterizuar, brenda 5 (pese) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra], siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë: 08/04/2021

Ankesa: Nuk Ka

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR**  
**K R Y E T A R I**  
**Pjerin NDREU**